|  |
| --- |
| **◎解約申出日**　令和　　　年　　　月　　　日より、　　ヵ月後の　**月　　日引渡しを希望します｡**  |

**解約通知書**

　＜物件の表示＞

|  |  |
| --- | --- |
| 所在地 |  |
| 名称 |  | 号室 |
| 賃料 | 　￥　　　　　　　　－ | 管理費 | ￥　　　　　－ |
| 敷金 | ヶ月　　￥　　　　　　　　－ | 間取り | 　　／　　　㎡FAX 03-6915-7912 |
| 貸主様連絡先 | 　様 |  |
| 本契約解約の予告 | 明渡日の1**ヶ月前**までとなっております。 |

|  |
| --- |
| 私は、貸主　　　　　　　様との間にて上記物件を、令和　　年　　月　　日付に契約を締結致しましたが、この度本契約を解約することに致しましたので、本書を以ってご通知申し上げます。 |

|  |
| --- |
| 一、退去時には室内の家財全てを完全に搬出するものとします。（住宅建物賃貸借契約書　第１７条（明渡し）（１）参照ください）なお、退去期間を過ぎても家財が残っている場合は家財が完全に搬出されるまで日割賃料が発生いたします。二、退去の際は弊社・株式会社リテラスの従業員による立会いが必要です。立会いは弊社の定休日を除き、午前１０時‐１２時、午後１３‐１５時、午後１５時-１８時、いずれかの時間帯での事前予約制となります。 |

【契約有効期限】令和　　年　　月　　日～令和　　年　　月　　日迄

【敷金等の返金方法】お振込にてご返却いたします｡

振込手数料は借主様負担となります。ご返金お振込時に差し引かせていただきます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 客様情報 | 新住所 |  |
|  |  |
| 連絡先 |  | 携帯電話 |  |
| その他連絡先 |  |
| 返金口座 | 銀行名 |  | 支店名 |  |
| 口座 | 普通・当座 | 口座番号 |  |
| フリガナ名義人 |  |

契約者　　　　　　　　　　　　　　㊞

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 精算済印 | 退去済印 | 受付印 |  | ルームプラス東武練馬店株式会社リテラス |
|  |  |  | **〒179-0081東京都練馬区北町２-４１-５** |
| Tel　 ０３－６９１５－７９２２㈹ |
| Fax　０３－６９１５－７９１２ |